



# Stadt Velten

Stadtverwaltung  
Die Bürgermeisterin

Wahlperiode 2014 - 2019

## Beschlussvorlage

**Nummer:** 2015/028  
**Datum:** 24.02.2015

<b>Wiedervorlage</b>	
<b>Aktenzeichen</b>	
<b>Bezug-Nr.</b>	
<b>Einreicher</b>	<b>SPD/ FWO-Fraktion</b>

Beratungsfolge	Terminplan	Status
Stadtverordnetenversammlung	12.03.2015	öffentlich vorberatend
Ausschuss Bau, Stadtentwicklung und Stadtmarketing	24.03.2015	öffentlich vorberatend
Ausschuss Wirtschaft, Finanzen, Liegenschaften und Tourismus	16.04.2015	öffentlich vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	30.04.2015	öffentlich beschließend

## Antragsgegenstand

**Ankauf der Grundstücke zwischen Kita "Kinderland" und Rosa-Luxemburg-Straße**

## Beschlussantrag

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

Zur Umsetzung des Beschlusses Nr. 2012/052 zum städtebaulichen Konzept (Gebiet zwischen Poststraße, Breite Straße, Rosa-Luxemburg-Straße und Bahnstraße), werden mit den Eigentümern Verhandlungen zum Ankauf der Grundstücke aufgenommen. Die Ergebnisse der Vertragsverhandlungen werden den Abgeordneten zeitnah zur Kenntnis gegeben.

## Beschlussbegründung

Die Stadt Velten hat durch Beschluss des städtebaulichen Konzeptes eine klare Vorstellung zur Gestaltung des Gebietes abgegeben. Durch den Rückbau der Flächen am ehemaligen Krause Markt und der Neugestaltung der Flächen (Neubau des Thomas Philipps Marktes) sollte nun auch an der Umsetzung weiter gearbeitet werden. Diese Flächen dienen im Wesentlichen der Wohnbebauung. Es ist aber nicht ausgeschlossen, dass Teile dieser Flächen auch für eine öffentliche Nutzung (zum Beispiel die Erweiterung der Kita „Kinderland“, Verkehrs oder Grünflächen) genutzt werden könnten.

## Finanzielle Auswirkungen

<input type="checkbox"/> haushaltsmäßige Berührung			<input checked="" type="checkbox"/> keine haushaltsmäßige Berührung
Kosten	Haushaltsstelle	HH-Jahr	<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen nur in folgender Höhe zur Verfügung: _____ Euro

Velten, den 24.02.15

---

Fraktionsvorsitzender SPD/FWO-Fraktion